

## 交大台南分部 • 校園住宿生活

### 2017 落成啟用

#### 規劃與住宿理念

校園住宿為師生營造一個「社區」生活的新型態，藉由宿舍群體生活的自治和各項活動的參與，激發學生成為傑出領導者或高階研究工作的潛力。從剛入學的研一學生，到博士生、教職員，南交大的校園住宿環境在於支持一流大學校園的學術、文化及社會的崇高發展目標。

宿舍及會館以複合式的空間做為校園生活的中心，營造家庭生活的歸屬感及向心力，讓住宿的學生透過民主及自治的方式，發展出親密、具高啟發和文化內涵的互動關係。透過內部各種的活動及競賽，創造友善的對抗、競爭及合作的團隊精神，進而培養出彼此之間的革命情感。

#### 多樣選擇的房型

參考加州理工學院 Millikan Report 所揭櫫的理念，住宿區採院落型的建築空間型態，由 4 棟研究生宿舍、1 棟學人會館、2 個庭院及 1 個附屬的停車場所組成，各建築單元擁有半獨立的空間，利用走道連結成為一體，為台南校區的學生、教師、職員及研究人員等提供不同的房型（表一），並提供完整的傢俱及設備（表二）。

**學生宿舍：**宿舍共有 4 棟，各棟均為 3 層的建築，每層樓有 25 個單人套房，每棟宿舍頂樓有洗間房，每個樓層的轉角處有起居室、餐廳（含小廚房）及閱覽室等公共空間。

**學人會館：**會館為 4 層樓的建築，位於宿舍區的中央位置，擁有 19 間單人套房、10 間雙人套房及 3 間家庭房，會館一樓定位為社區中心，提供 24 小時服務櫃台，設有信件收發室、公用廚房、視聽室、健身房、圖書室、交誼廳等。

#### 單人套房的宿舍

考慮到研究生作息的特殊性，配合實驗的進行，通常早出晚歸，因而採取彼此干擾最低的單人套房設計，各自擁有獨立的衛浴設施，讓生活保有高度的私密性。

表一、台南校區宿舍及學人會館房間數

名稱	類別	單人套房	雙人套房	家庭房
奇景館	學生宿舍	75	0	0
可成館	學生宿舍	75	0	0
漢民館	學生宿舍	75	0	0
緯創館	學生宿舍	75	0	0
致茂館	學人會館	19	10	3

表二、台南校區宿舍暨學人會館傢俱設備

品名	學生宿舍	學人會館		
	單人套房	單人套房	雙人套房	家庭房
單人床架	○	○		○
雙人床組			○	○
床墊	○	○	○	○
書桌椅(含椅子)	○	○	○	○
書架	○	○	○	○
單人衣櫃	○	○		○
雙人衣櫃			○	○
沙發或休閒桌椅		○	○	○
穿鞋椅	○	○	○	○
冷氣空調	○	○	○	○
電視		○	○	○
冰箱		○	○	○

研究生大部分的時間在研究室及實驗室，其宿舍的空間並非以全天長時間使用為目的，歐美著名大學研究生宿舍大約在 3-5 坪之間，南交大宿舍單人套房的空間尺度，也座落在這樣的區間內。

宿舍區以促進人的互動為建築空間設計理念，讓公共空間成為人際互動的節點，在每層樓的轉角處規劃了不同屬性的交誼空間，鼓勵人與人之間密切的交流，共同營造健全的群體生活。

## 公共的生活空間

住宿區公共空間的意義在於它們提供不同生活服務機能的活動場所，具有功能上相互區隔，也具有互相的關聯，其布局符合區域劃分的原則，將一個家庭的擁有生活機能完整地呈現在每一棟各別的建築內。

宿舍各樓層及會館一樓的公共活動空間和私人專用的空間形成互補的作用，滿足住宿者用餐、讀書、娛樂、休閒，以及接待客人等多種需求，在空間專業的規畫下，提供多人共處的服務機能，營造溫暖的居家生活氛圍，成為親密的交流、互動及溝通的生活場域。

宿舍區有 4 個外庭院 ( outer court ) 與 1 個內庭院 ( inner court )，這些公共空間均加以綠美化，社區可以利用這些內外庭院舉辦室外聯誼活動。

## 社區管理及活動

採取住宅社區或商辦大樓保全暨物業管理模式，設管理服務中心，一樓大廳設置全年 24 小時值班之櫃台，提供最佳的管理及服務。物業管理的服務項目包括管理制度、房務管理、公設維護、安全管理、便利服務、環境清潔等。

宿舍與會館套房屬生活空間私領域，清潔工作由住宿者自理，公共空間(含頂樓陽台)的清潔及使用管理由物業管理單位全權負責。

每周、每個月及特定的節慶由宿舍管委會舉辦餐會、迎新及送舊的活動，以凝聚社區的向心力。透過學長小組制增加垂直及橫向的連繫。

## 住宿的收費標準

各房型住宿收費標準：宿舍單人套房 4,200 元/月、會館單人套房 7,105 元/月、雙人套房 8,625 元/月、家庭房 12,150 元/月。

108 學年度第 1 學期收費 6 個月 ( 2019.7.31 ~ 2020.1.29 )，住宿優惠以 8 折計費，宿舍單人套房 3,360 元/月、會館單人套房 5,684 元/月、雙人套房 6,900 元/月、家庭房 9,720 元/月，優惠對象包含本校師生、教職員及產學合作進駐單位員工。

申請住宿的研究生於每學期註冊時，隨同學雜費繳納半年的優惠住宿費用，其他住宿者另訂預繳租金之優惠方案，一次繳納 6 個月租金，得減免 0.5 個月租金 ( 即

繳納 5.5 個月租金可入住半年 )，一次繳納一年租金，得減免 1 個月租金( 即繳納 11 個月租金可入住 1 年 )，唯本優惠與前述 8 折優惠不得同時使用。按月繳納住宿費用者，可採指定金融機構自動轉帳繳納，或自行轉帳繳納。

### 申請住宿資格限制

研究生宿舍以提供本校學生住宿及訂有互惠合作之友校學生入住為原則；學人會館以提供教職員、訪問學者及進駐單位員工入住為原則，若有空床位則可彈性調整住宿資格。家長及校友可申請按日計費住宿。

每學年公告申請住宿時，研究所一年級新生，統一保障分配宿舍床位，倘若住宿房間不足供應時，以本校教職生為優先。其餘時段以先申請先受理為原則。

### 住宿期間規定

申請住宿以 1 學年為原則，全年開放住宿，住宿者必須簽訂住宿契約，研究生每年簽約期自各該年度 8 月 3 日至翌年 7 月 29 日止。

住宿契約期以外其他時間內，未續約或換房間者，房間必須騰空整理，已續約且未換房間者可繼續使用。提前進住或中途退宿者，不得享有優惠方案，應以原價核實計算住宿費用，多退少補，不足月者計日收取住宿費用。

研究生新生未註冊前，或應屆畢業生因故延後離校，而需要借住學校宿舍者，應檢附錄取通知單或系所內證明提出申請。提前進住或延後退宿者，不足一個月，計日收取住宿費用。

### 宿舍網路及電話服務

本宿舍由中華電信提供網路及電話服務，有線網路頻寬100M/40Mbps/非固定制PPPoE；全區享有無線WiFi上網功能，已內含在住宿費用內。各房間有需要使用市話者，可逕洽中華電話安裝，由使用者自行付費。

### 申請住宿相關作業時程

申請住宿請填寫線上申請表單，或逕洽新校區推動小組吳秉芳小姐(電話 03-571-2121#51581)，Email: katewu@nctu.edu.tw。



線上申請表單 QR Code